

Số: 12/10/2019/MDC

Đồng Nai, ngày 18 tháng 10 năm 2019

(V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế Quý 3 năm 2019 giảm 18,6% so với cùng kỳ năm 2018)

Kính gửi: – Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
– Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên Công ty : Công ty Cổ Phần Miền Đông
Mã chứng khoán: MDG
Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, TP Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Thông tư số 155/2016/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Theo báo cáo tài chính quý 3 năm 2019 của Công ty Cổ Phần Miền Đông.

Công ty Cổ Phần Miền Đông xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2019 giảm 18,6% so với cùng kỳ năm 2018 như sau:

+ Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2018:	3.434.461.444 đồng
+ Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2019:	2.795.190.303 đồng

Nguyên nhân:

Doanh thu quý 3 năm 2019 tăng so với cùng kỳ năm 2018 là: 95,905 tỷ đồng. Cơ cấu doanh thu quý 3/2019 thay đổi, doanh thu tăng chủ yếu ở các lĩnh vực như: xây lắp, khai thác đá và hoạt động khác đồng thời giảm mạnh ở lĩnh vực hoạt động kinh doanh bất động sản. Doanh thu xây lắp, khai thác đá và khác tăng 102,6 tỷ đồng, doanh thu kinh doanh bất động sản giảm 6,8 tỷ đồng dẫn đến lãi gộp toàn công ty tăng 3,9 tỷ đồng (28,05 %) so với cùng kỳ năm trước. Tình hình tài chính ổn định, công ty đang tái cơ cấu đầu tư đền bù mở rộng khai thác mỏ đá và đầu tư tài chính khác vì vậy chi phí tài chính tăng 3,9 tỷ đồng nên hoạt động tài chính lỗ 3,4 tỷ đồng so với cùng kỳ. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1,2 tỷ đồng, khoản lợi nhuận khác giảm 0,2 tỷ đồng so với quý 3/2018. Tổng hợp các khoản ảnh hưởng trên đã làm lợi nhuận trước thuế quý 3/2019 giảm 0,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả sản xuất kinh doanh dẫn đến lợi nhuận trong báo cáo tài chính quý 3 năm 2019 giảm so với cùng kỳ năm 2018.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu



**TỔNG GIÁM ĐỐC
LÊ ĐỨC DŨNG**